

Wiener Firma bietet Online-Rechner an ► Rückforderungen bis 10.000 Euro:

Kampf gegen zu hohe Mietpreise

Fotos: www.picturedesk.com / www.picturedesk.com/Helmut Fohringer (1) / APA



Die Mieten in den städtischen Ballungsräumen explodieren – auch Politiker vor Wahlen versprechen stets, sich für leistbares Wohnen einzusetzen. Gerade in Altbauten (keine Gemeindebauten) zahlen Tausende Mieter drauf, weil viele Hausherren das System des gesetzlichen Richtwertes einfach ignorieren.

Die Arbeiterkammer hat errechnet, dass allein im Jahr 2011 rund 21 Millionen Euro von Wiener Mietern zu viel bezahlt wurden. Ein einfacher Check auf [teretour.at schafft Orientierung, ob die vier Wände zu teuer sind. Voraussetzung dabei: Der Bau wurde vor 1953 errichtet und die Wohnung ist kleiner als 130 Quadratmeter.](http://www.mie-</p></div><div data-bbox=)

Überzahlungen von 2 bis 300 Euro im Monat und

Ein einfacher Check zeigt, ob die Miete in der Altbauwohnung zu hoch ist. Honorar wird nur im Erfolgsfall fällig.

VON MARTINA MÜNZER

mieteretour.
mieteretour GmbH | Operngasse 17, 1040 Wien
T: 01 930 273 062 | F: 01 930 273 063
E: info@mieteretour.at | www.mmieteretour.at

FRAGEBOGEN - Die Überprüfung ist kostenlos!
Seite 1 von 2

Rückforderungen von 10.000 Euro sind keine Seltenheit. Der Richtwert ist je Bundesland unterschiedlich. In Wien beträgt er 5,39 Euro pro Quadratmeter und Monat, exklusive Betriebskosten und MwSt. Weiters gibt es Lagezuschläge. Bei befristeten Verträgen kann der zu hohe Zins bis drei Jahre zurückverlangt werden, bei unbefristeten länger. Nur im Erfolgsfall werden 30% des Rückzahlungsbetrages von „mieteretour“ verrechnet.